



# **Magas támogatási szükségletű személyek támogatott lakhatásának költségei**

# A kezdetek



2018.07.01. – Magyar Máltai Szeretetszolgálat  
Egyesület, új fenntartó

2051/2017. (XII.27.) számú kormányhatározat a  
Pest Megyei Topház Egyesített Szociális Intézmény  
kiváltásával kapcsolatos feladatokról

**2018.06.30.**

## Topház Speciális intézmény

Fogyatékos személyek ápoló-  
gondozó otthona (210 fh)

Fogyatékos személyek ápoló-  
gondozó célú lakóotthona (10 fh)



# TL házak átadása, TL hálózat kialakítása



- **2022. december 14.** TL hálózat
- Önálló engedélyes
- 5 TL ház (Veresegyháza, Őrbottyán, Erdőkertes)
- Ok: Nagy intézménytől való távolodás, TL önállósodása, TL szemlélet könnyebb megvalósítása

## 2025.01.01.



- **Gondviselés Háza, Göd**
  - Fogyatékos személyek ápoló-gondozó otthona (2\*24 Fh)
    - Ápoló-gondozó Otthon Magas Viselkedési kockázatú emberek számára
    - Ápoló-gondozó Otthon Magas ápolási szükségletű emberek számára
  - Fogyatékos személyek ápoló-gondozó célú lakóotthona (10 Fh)
  - Támogatott lakhatás (4 ház, 12 Fh)
  - Támogató szolgáltatás
  - Fogyatékos személyek nappali ellátása (40 fh)
- **Támogatott Lakhatás Szociális Hálózat**
  - Támogatott lakhatás (5 ház- 56 fh)
  - Támogató Szolgáltatás
  - Fogyatékos személyek nappali ellátása (32 fh)
- ~~Gödöllői TSZ~~

# A TL szolgáltatás bemutatása



## Gödi oldalon

36 férőhely – 31 betöltött (mindenki a kiváltással került TL-be)

Komplex alapján a szükséglet

- 2 átlagos
- 4 magas
- 18 fokozott
- 7 autista

# A TL szolgáltatás bemutatása



Veresegyházi oldalon

56 férőhely – 55 betöltött (1 fő érkezett kívülről márciusban, a többiek kiváltással kerültek ki)

Komplex alapján a szükséglet

- 0 átlagos
- 2 magas
- 36 fokozott
- 17 autista

# A TL szolgáltatás bemutatása



- Az engedélyeztetéskor minden TL ház önállóan nyújtotta az összes szolgáltatási elemet
- Nem állt rendelkezésre szolgáltatási gyűrű, más szolgáltatók pedig kapacitás és egyéb okok hiányában nem tudtak érdemben segíteni
- 2022 az önálló TL hálózat, 2023 a saját alapszolgáltatásokból álló szolgáltatási gyűrű kialakítása



- **Veresegyházi oldalon**



Gödöllői TSZ (saját fenntartásban lévő szociális szolgáltatóval) megállapodás alapján

- az étkeztetést, az esetvitelt leszámítva az összes szolgáltatást nyújthatja
- Egy házban ez valóban így van, a többiben leginkább gyógypedagógia segítségnyújtás és szállítás fordul elő rendszeresen.
- **Mindkét intézményben**

Az étkeztetést a Szeretetszolgálat tulajdonában lévő Instrumentum Kft. szolgáltatja (Szt. 75 §. 2. d)

# Szolgáltatásszervezés



- 2025 cél
- Mindkét intézményben egyértelművé váljon, a szociális szolgáltatások közül ki melyik szolgáltatási elemért milyen mértékben felelős, megállapodásokkal és havi elszámolással -> tevékenységnapló és a személyi térítési díj alapja
- Ezt meg kell, hogy előzze a komplex és az egyéni szolgáltatási terv alapján az ellátott havi szükségletének meghatározása

# Személyi térítési díj



**Jövdelem: Árvaeállítás, rokkantsági járadék, magasabb összegű csp/FOT**

két jövdelem nélküli, négy kiskorú lakó (23300 Ft)

## **Verese gyházán**

- Átlag: 108 444 Ft
- Medián: 102 172 Ft
- Legkisebb: 79 130 Ft
- Legnagyobb: 212 232 Ft

## **Gödön**

- Átlag: 106 832 Ft
- Medián: 102 162 Ft
- Legkisebb: 79 130 Ft
- Legnagyobb: 212 654 Ft

# Személyi térítési díj



Az ellátottak jövedelmi helyzete miatt jelenleg csak a lakhatásért és az étkezésért kérünk térítési díjat, az összes többi szolgáltatási elem esetében csak megállapítva van az intézményi térítési díj

Két ellátott jövedelemhányada haladja meg a megállapított intézményi térítési díj 79%-át

Nincs, aki vállalja az intézményi térítési díjat  
Ingatlanvagyonra történő terhelés nem történik

# Önköltségszámítás/intézményi térítési díj



Minden háznak külön költségvetése van, ebből kifolyólag az intézményi térítési díjak is eltérnek.

A lakhatás díjának összeg széles spektrumon mozog:  
1000 Ft/fő/naptól 6000 Ft/fő napig terjed, átlag 3-4000 Ft

- Különböző fűtési-hűtési lehetőségek
- Kisebb létszám
- Nem lakossági áron vesszük a gázt

Az étkeztetés egységesen 3050 Ft

# Önköltségszámítás/intézményi térítési díj



2024-ben a lakhatáson étkezésem és a szállításon kívül az összes szolgáltatási elemet egységesen határoztuk meg.

A szolgáltatási elemekért felelős kollégák bérét osztottuk az összes órával.

Összes óra =  $366 \text{ (nap)} * 24 \text{ (óra)} * x \text{ (ellátottak száma)}$ .

Házaként jelentős eltérések lehetnek.

# Önköltségszámítás/intézményi térítési díj

Ideálisan



- 1) Házanként az ellátottak szolgáltatási elemenkénti szükségletét összesíteni **pl. gyp. segítségnyújtás 150 óra**
- 2) Ezeket a szükségleteket (óraszámok) összekötni azokkal a munkakörökkel, akiket ezt nyújtják (minél heterogénebb, annál nehezebb) **pl. 1 fő gyp. havi bére + hozzá kapcsolódó szakfeladat a foglalkozásokra**
- 3) Az adott szolgáltatási elemekhez kapcsolódó béreket és szakfeladati anyagokat osszuk a szükségletekkel.

# Mennyibe kerül?



## Gödi oldalon

- Hétköznap napközben 31 ellátottból 24 foglalkoztatáson vesz részt
- 1 nappalos (2 házban rövid) 1 éjszakás
- Nincs benne vezető és adminisztráció
- 2 esetfelelős
- Kb. 4 700 000 Ft/fő (2024 terv)

## Veresegyházi oldalon

- 2 nappalos 2 éjszakás 3 házban, 2/1 két házban
- 2 vezető, 1 EÜ koordinátor, 2 adminisztrátor
- 5 ház/4 esetfelelős
- Kb. 9 000 000 Ft/fő (2024 terv)





# Köszönöm a figyelmet!

**Takács Péter**

Regionális szakmai vezető

[takacs.peter@maltai.hu](mailto:takacs.peter@maltai.hu)